



## VILLA V11

Type T4

Surface du lot: 172,75 m<sup>2</sup>

Entrée + Séjour + Cuisine	40,04 m <sup>2</sup>
Chambre 2	10,89 m <sup>2</sup>
Chambre 1	9,56 m <sup>2</sup>
Chambre 3	11,87 m <sup>2</sup>
Salle de Bain	6,07 m <sup>2</sup>
WC	4,45 m <sup>2</sup>
DGT	2,82 m <sup>2</sup>
WC	1,84 m <sup>2</sup>

## Total Habitable 87,54 m<sup>2</sup>

Terrasse	12,00 m <sup>2</sup>
Jardin 1	37,65 m <sup>2</sup>
Jardin 2	8,33 m <sup>2</sup>
Garage	15,03 m <sup>2</sup>
Parking + Accès	41,85 m <sup>2</sup>

### LEGENDE

Soffite	Split
Ballon thermodynamique	Unité extérieure
Pergola	Siphon en attente