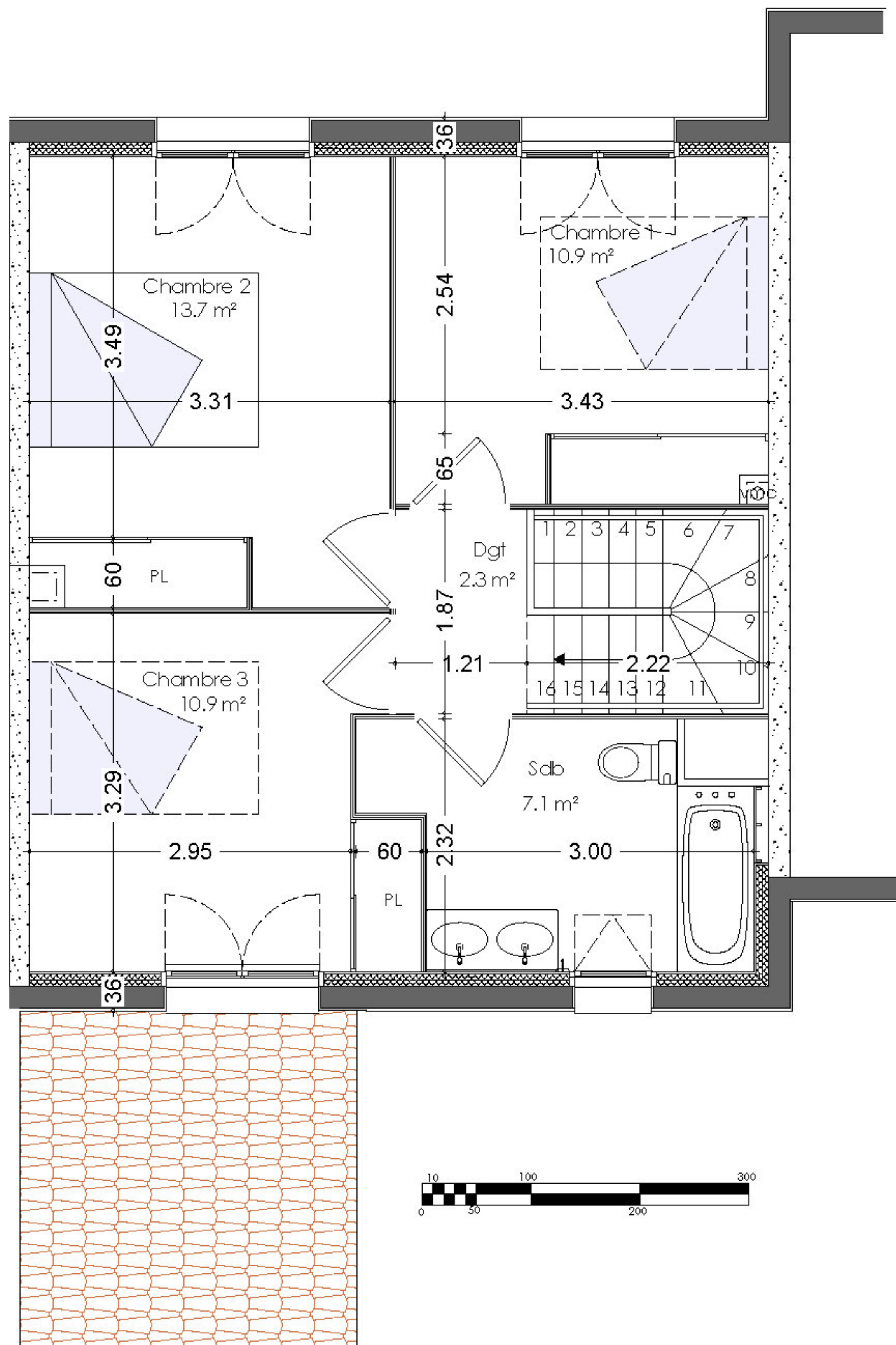


**Lot 02**   **S= 145m<sup>2</sup>**   **Type: T4**   **Rdc**

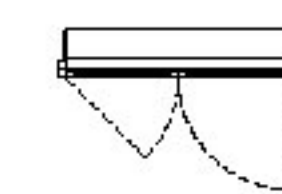
Entrée	3.2 m <sup>2</sup>
Cuisine	7.8 m <sup>2</sup>
Séjour	22.0 m <sup>2</sup>
Dégagement	4.2 m <sup>2</sup>
W.C.	5.3 m <sup>2</sup>
<b>R+1</b>	
Chambre 1 - Placard	10.9 m <sup>2</sup>
Chambre 2 - Placard	13.7 m <sup>2</sup>
Chambre 3 - Placard	10.9 m <sup>2</sup>
Salle de bains - Wc	7.1 m <sup>2</sup>
Dégagement	2.3 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL HABITABLE</b>	<b>87.4 m<sup>2</sup></b>
<b>Surface Utile</b>	<b>90.2 m<sup>2</sup></b>
<b>Surfaces annexes:</b>	
Garage	15.6 m <sup>2</sup>
<b>Extérieur:</b>	
Jardin clôturé compris:	48.0 m <sup>2</sup>
- Terrasse	10.0 m <sup>2</sup>

- Fenêtre 2 ouvrants avec volet roulant
- Porte-fenêtre 3 vantaux 2 ouvrants avec volet roulant
- Ouvrant 1 abattant
- PAC Pompe à chaleur
- TE tableau électrique
- LL lave-linge
- LV lave-vaisselle
- Ballon ECS ballon d'eau chaude sanitaire
- \*\*\* réfrigérateur
- PL Placard
- Dgt Dégagement
- Unit int. Chauffage pièce principale



**Lot 02** **S= 145m<sup>2</sup>** Type: T4 **R+1**

Entrée	3.2 m <sup>2</sup>
Cuisine	7.8 m <sup>2</sup>
Séjour	22.0 m <sup>2</sup>
Dégagement	4.2 m <sup>2</sup>
W.C.	5.3 m <sup>2</sup>
<b>R+1</b>	
Chambre 1 - Placard	10.9 m <sup>2</sup>
Chambre 2 - Placard	13.7 m <sup>2</sup>
Chambre 3 - Placard	10.9 m <sup>2</sup>
Salle de bains - Wc	7.1 m <sup>2</sup>
Dégagement	2.3 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL HABITABLE</b>	<b>87.4 m<sup>2</sup></b>
<b>Surface Utile</b>	<b>90.2 m<sup>2</sup></b>
<b>Surfaces annexes:</b>	
Garage	15.6 m <sup>2</sup>
<b>Extérieur:</b>	
Jardin clôturé compris:	48.0 m <sup>2</sup>
- Terrasse	10.0 m <sup>2</sup>



Fenêtre 2 ouvrants avec volet roulant

PL Placard  
Dgt Dégagement  
Sdb Salle de bain



Ouvrant 1 abattant